

Plats och tid Kommunhuset 2022-05-09, 09.00-13:00

Beslutande Carl-Johan Pettersson (S), ordförande
Ove Lindström (S)
Ewa Marie Westerlund (S)
Erland Robertsson (C), v ordförande
Marie Viberg (C)

Ajournering 10.30-10.40

Övriga deltagare Anders Persson, Tf samhällsbyggnadschef
Harrieth Lindberg, sekreterare
Sara-Mi Liljeholm §§ 47–73
Viveka Norberg Lång §§ 47–53
Fabian Erlandsson §§ 47–49 samt 67
Sara Forsberg §§ 13 samt 22
Ida Nilsson § 70

Utses att justera Erland Robertsson

Underskrifter	Sekreterare	Paragraf 47 - 73
		Harrieth Lindberg	
	Ordförande	
		Carl-Johan Pettersson	
	Justerare	
		Erland Robertsson	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Samhällsbyggnadsutskottet

Sammanträdesdatum 2022-05-09

Datum för anslags uppsättande 2022-05-16 **Datum för anslags nedtagande** 2022-06-06

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontoret Robertsfors

Underskrift

Harrieth Lindberg

Föredragningslista

- § 47 Val av justerare
- § 48 God kännande av föredragningslista
- § 49 Uppföljning investeringsbudget 2022
- § 50 Uppföljning internkontrollplan
- § 51 Verksamhetsplan
- § 52 Ekonomirapport 1
- § 53 Kvartalsrapport 1
- § 54 Arbetsmiljörapport
- § 55 Specialkost av religiösa skäl
- § 56 Nyttjanderättsavtal Ånäset 16:3
- § 57 Köp av kommunal mark Ånäset 1:34
- § 58 Norum 3:18 – Köp av kommunal mark
- § 59 Topasen 1 med flera – Detaljplaner för bostäder
- § 60 Nyanslutning för året-runt vatten Dalkarlså 15:3
- § 61 Nyanslutning för året-runt vatten Lägde 2:8
- § 62 Nyanslutning för året-runt vatten Rickleå 3:17
- § 63 Nyanslutning för året-runt vatten Sörfors 1:10
- § 64 Begäran om yttrande över ansökan om nätkoncession
- § 65 Besluta om ett tillägg för delegationsordningen för samhällsbyggnadsutskottet
- § 66 Tillägg i delegationsordningen gällande elektroniska cigaretter samt revidering av inaktuella delegationspunkter
- § 67 Information slambilen - vattenavskiljare
- § 68 Skrivelse Kustlandsvägen 12, Bygdeå
- § 69 Deponi Bygdeå
- § 70 Köksutredningen
- § 71 Korssjön 2:12 ansökan om återlämnade av kommunal mark
- § 72 Tf samhällsbyggnadschef informerar
- § 73 Delgivningar

SHBU § 47

Val av justerare

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Erland Robertsson utses till justerare av dagens protokoll.

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 48

Godkännande av föredragningslista

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet godkänner föredragningslistan.

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 49

Dnr: SHBK-2022-

Uppföljning investeringsbudget 2022

Samhällsbyggnadsutskottet förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tackar för informationen och lämnar över uppföljningen till kommunstyrelsen.

Ärendesammanfattning

Tf samhällsbyggnadschef redovisar uppföljning av investeringsbudget 2022.

Beslutsunderlag

Uppföljning investeringsbudget SHB 2022

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

-

SHBU § 50

Dnr: SHBK-2022-452

Uppföljning av Internkontrollplan 2021

Samhällsbyggnadsutskottet förslag till beslut

Samhällsbyggnadskontoret ges möjlighet att komplettera och kommentera punkter i Uppföljning av internkontrollplan 2021 som berör verksamheten.

Ärendesammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2019-09-30 § 157 § 9 att resultatet från uppföljning av internkontrollplanen 2021 ska redovisas för styrelsen i samband med årsrapportens upprättande. En rapport har nu upprättats och samtliga efterfrågade kontrolluppgifter har listats i dokumentet, däremot har inte samtliga kontrolluppgifter besvarats vid rapportens upprättande. Utskotten har möjlighet att skicka med kompletterande information, dock är det enbart Kommunstyrelsen som kan godkänna uppföljningen. Politiken har även möjlighet att inkomma med synpunkter och önskemål som ska tas i beaktande inför att nästa internkontrollplan (för år 2023) ska upprättas.

Beslutsunderlag

Uppföljning av punkter rörande samhällsbyggnadsutskottets verksamheter i internkontrollplan till årsredovisning 2021

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 51

Dnr: SHBK-2022-454

Verksamhetsplan

Samhällsbyggnadsutskottet förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet godkänner verksamhetsplan samt handlingsplaner 2022.

Ärendesammanfattning

Utifrån Verksamhetsplan för kommunstyrelsen 2022 har uppdrag givits att ta fram handlingsplaner av sektorerna. Dessa ska godkännas och följas upp av Utskotten.

Samhällsbyggnadsutskottet har tilldelat uppdrag

- Att aktivt verka för att det tillskapas attraktiva bostäder och boendemiljöer i kommunen
- Att rörelserikedom lyfts in som viktig utgångspunkt i samhällsplaneringen och utformningen av kommande bostadsområden.
- Att planerings- och underhållsplaner upprättas så att en hållbar modell för fastighetsförvaltning skapas
- Att en inventering av nuvarande lokaler genomförs och att planering för kommande lokalbehov och investeringar inom gator, vatten och avlopp görs.

Beslutsunderlag

Verksamhetsplan med handlingsplaner
Tjänsteskrivelse daterad 2022-04-30

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 52

Dnr: SHBK-2022-480

Ekonomirapport 1

Samhällsbyggnadsutskottet förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner ekonomirapport 1 för samhällsbyggnadsutskottet för perioden januari – mars 2022.

Ärendesammanfattning

Viveca Norberg Lång, ekonomi, presenterar prognosen för Samhällsbyggnadsutskottet som visar på ett överskott på 190 tkr.

Beslutsunderlag

Ekonomirapport 1

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 53

Dnr: SHBK-2022-481

Kvartalsrapport 1

Samhällsbyggnadsutskottet beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tackar för informationen.

Ärendesammanfattning

Viveca Norberg Lång, ekonomi, redovisar kvartalsrapport 1.

Beslutsunderlag

Kvartalsrapport 1

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 54

Dnr: SHBK-2022-453

Arbetsmiljörapport

Samhällsbyggnadsutskottet beslut

Att godkänna arbetsmiljörapport för samhällsbyggnadskontoret.
Att handlingsplanerna följs upp på utskottet under punkten
Samhällsbyggnadschefen informerar.

Ärendesammanfattning

Slutsatser utifrån enheternas arbetsmiljörapporter.

För att stärka det systematiska arbetsmiljöarbetet inom
Samhällsbyggnadssektorn bör följande
förbättras/åtgärdas;

- Sektorchef tillsammans med SSG bör säkerställa att enheterna arbetar med det systematiska arbetsmiljöarbetet under hela året för att sedan kunna ge en tydlig bild av detta vid årets slut med hjälp av arbetsmiljörapporten.
- I sektorn finns brister när det gäller kännedom och kunskap om de olika policys och rutiner som finns i Robertsfors kommun när det gäller arbetsmiljö.
- Dokumenterade risk- och konsekvensanalyser genomförs sporadiskt och då oftast när det gäller förändringar. Endast lokalvård redovisar ett systematiskt arbete med arbetsmiljön genom att kontinuerligt genomföra riskanalyser för den fysiska och psykosociala arbetsmiljön.
- Undersökningar av arbetsförhållandena med avseende på organisatoriska och sociala faktorer verkar inte genomföras generellt inom sektorn.
- Insatser inom förebyggande och hälsofrämjande arbetsmiljöarbete är ojämnt fördelat inom sektorn
- Gemensamt årshjul för arbetsmiljöarbete inom sektorn saknas

Tilläggsyrkande

Carl-Johan Pettersson tilläggsyrkar att handlingsplanerna följs upp på utskottet under punkten Samhällsbyggnadschefen informerar.

Beslutsunderlag

Arbetsmiljörapport
Tjänsteskrivelse

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 55

Dnr: SHBK-2022-29

Specialkost av religiösa skäl

Samhällsbyggnadsutskottet förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att i förskolan erbjuda vegetarisk lakto-ovo kost som innehåller vegetabilier, mjölkprodukter och även ägg.

Ärendesammanfattning

En skrivelse har inkommit angående anpassad kost på förskolan, att barnet ska serveras en vegetarisk kost utan produkter från djur på grund av den ena förälderns samt barnets religion.

Vegansk mat består helt av vegetabilier utan något inslag från djurriket, alltså varken kött, fisk, skaldjur, mjölkprodukter, ägg eller honung.

Lakto-vegetarisk mat innehåller vegetabilier och mjölkprodukter
Lakto-ovo-vegetarisk mat innehåller vegetabilier, mjölkprodukter och ägg.

För att en vegansk måltid ska vara fullvärdig behöver bland annat vitamin B12, riboflavin, D-vitamin och kalcium tillsättas. Detta kan inte förskolan eller måltidsenheten ansvara för att komplettera maten med och därigenom säkerställa att ett tillräckligt näringsintag för barn i förskoleåldern.

Det är även svårt att med enbart mat från växtriket att tillgodose rätt energinivå. Vegetabilier innehåller lite energi men mycket fibrer. Fibrerna mättar väldigt bra. Så risken att barnet inte orkar äta så stora portioner som behövs för att täcka energibehovet. Om barnet får i sig för lite kalorier används proteinet som energi och inte för barnets tillväxt.

Livsmedelsverket avråder inte från att servera veganskost i förskolan utan att det är upp till varje kommun att bestämma. Utifrån resurser, tid och kompetens.

I Robertsfors kommun vill vi att barnen ska få i sig en fullvärdig kost.

Att inte erbjuda alternativ till standardkosten till barn/elever som av religiösa skäl avstår från vissa livsmedel kan vara diskrimineringsgrundande. Med religion avses i dessa rekommendationer de fem världsreligionerna; kristendom, judendom, islam, buddism och hinduism. Politiska åskådningar och etiska eller filosofiska värderingar som inte hör till de fem världsreligionerna omfattas inte av diskrimineringslagens skydd.

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

Forts. SHBU § 55

Dnr: SHBK-2022-29

Diskrimineringslagen (2008:567) förbjuder diskriminering som har samband med kön, könsöverskridande identitet eller uttryck, etnisk tillhörighet, religion eller annan trosuppfattning, funktionsnedsättning, sexuell läggning och ålder. Utbildningsanordnaren ska inom ramen för verksamheten bedriva ett förebyggande och främjande arbete för att motverka diskriminering och på annat sätt verka för lika rättigheter och möjligheter. Detta innebär bland annat att skolan vid måltidssituationer ska erbjuda ett fullgott alternativ för elever som har önskemål om anpassad mat som har samband med en diskrimineringsgrund, till exempel religion eller annan trosuppfattning. Det kan till exempel vara någon form av vegetariskt alternativ. Den anpassade maten ska förstås också vara god, näringsriktig och lagad med omsorg. När det gäller önskemål om individuellt anpassad mat utöver medicinska behov eller motiv som har samband med en diskrimineringsgrund, saknas tydliga ramar för vad skolan är skyldig att tillhandahålla. Individuella anpassningar av maten är en utmaning för offentliga måltidsverksamheter som inte är resursmässigt anpassade för att kunna tillgodose alla individuella önskemål. Livsmedelsverket rekommenderar att varje kommun och/eller skola – utifrån verksamhetens förutsättningar – beslutar hur långt, och på vilket sätt, man har möjlighet att tillmötesgå enskilda önskemål utöver vad som är reglerat i lagstiftning.

Beslutsunderlag

Kost och Närings nationella rekommendationer för specialkost och anpassade måltider i förskolan och skola
Riktlinjer för måltider i förskolan
Tjänsteskrivelse

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 56

Dnr: SHBK-2022-455

Nyttjanderättsavtal Änäset 16:3

Samhällsbyggnadsutskottet förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att godkänna nyttjanderättsavtalet.

Ärendesammanfattning

Ägarna av Änäset 1:38 vill ha nyttjanderätten till del av kommunens mark mellan deras nuvarande fastighet samt Änäset 1:34 (område ifyllt på karta) som man kommer att köpa av kommunen. Enligt gällande delegationsordning, punkt G 8.5, är det Arbetsutskottet som på delegation av Kommunstyrelsen, fattar dessa beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2022-04-30
Förslag Nyttjanderättsavtal
Karta över berörda tomter

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 57

Dnr: SHBK-2022-456

Köp av kommunal mark **Ånäset 1:34**

Samhällsbyggnadsutskottet förslag till beslut:

Att uppdra till Kommunstyrelsens ordförande att försälja fastigheten **Ånäset 1:34** till **Pär Cardon** för **55 600 kr**.
Köparen står för alla kostnader som uppstår med anledning av köparens förvärv.

Ärendesammanfattning

Pär Cardon har ansökt om att få köpa fastigheten **Ånäset 1:34** av **Robertsfors kommun**. Fastigheten ligger på **Skolgatan 7** i **Ånäset**. Sökande äger den angränsande fastigheten **Ånäset 1.38** och vill även teckna nyttjanderättsavtal med kommunen för den remsa mark emellan tomterna (separat ärende). Köparen har inte tänkt bedriva någon verksamhet på tomten

Enligt riktlinjer för försäljning av kommunal mark från 2011, kostar mark som är detaljplanerad för bostäder 20 kr per kvadratmeter.

Fastighetens areal: 2780 kvm

Taxeringsvärdet är 45 000 kr.

Enligt riktlinjerna skulle priset för fastigheten vara $2780 \times 20 \text{ kr} = 55\,600 \text{ kr}$

Enligt gällande delegationsordning 8.2 har Kommunstyrelsens ordförande delegation på försäljning av villatomter till enskilda.

Beslutsunderlag

Karta

Fastighetsrapport

Utdrag Delegationsordning

Riktlinjer markköp

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 58

Dnr: SBHK-2022-445

Norum 3:18 – Köp av kommunal mark

Samhällsbyggnadsutskottet förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta om sälja Norum 3:18 för en krona till Norums Bygdegårdsförening och att köparen står för kostnader i samband med förvärvet.

Ärendesammanfattning

Dåvarande Bygdeå kommun sålde skolan i Norum till byn för 1 krona i januari 1958 och skolan är idag Norums Bygdegård. Bygdegården ligger på fastigheten Norum 3:18 dock står Robertsfors kommun som lagfaren ägare till fastigheten medan Norums Bygdegårdsförening står som lagfaren ägare till fastigheten Norum 3:17 som är tomten bredvid. Sökning i arkivet har gjorts efter handlingar kring detta men inte gått att hitta och även Norums Bygdegårdsförening har sökt men inte kunnat finna några handlingar kring detta.

Från Bygdegårdsföreningen har inkommit önskemål om att få köpa Norum 3:18 (markerad på bilden nedan) för en krona, då det är svårt att ta lån för renoveringsåtgärder i och med att huset inte står på egen tomt.



Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

Forts. SHBU § 58

Dnr: SBHK-2022-445

Beslutsunderlag

Fastighetsrapport Norum 3:17

Fastighetsrapport Norum 3:18

Tjänsteskrivelse

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 59

Dnr: SHBK-2017-480

Topasen 1 med flera – Detaljplaner för bostäder

Samhällsbyggnadsutskottet beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att ta fram en kulturmiljöutredning för delar av Brännan och att justera byggrätten och utformningen av detaljplanen i enlighet med samhällsbyggnadskontorets förslag.

Ärendesammanfattning

Förslaget till detaljplan för fastigheten Topasen 1 m fl på Brännan i Robertsfors har varit ute på samråd mellan 7 februari och 1 mars i år. Under samrådstiden inkom ett flertal synpunkter från närboende som uttrycker en oro för bland annat skuggbildning och för hur förslaget skulle påverka kulturmiljön i området. Länsstyrelsen anser i sitt yttrande att nuvarande utformning av detaljplanen medför påtaglig skada på riksintresset för kulturmiljövården.

Dialog har förts med plankonsulten som har inkommit med ett förslag till ändringsanmälan för planuppdraget.

Där ingår att ta fram en kulturmiljöutredning. I den utredningen ska omkringliggande bebyggelse analyseras för att fastställa befintliga kulturvärden. Analysen kan sedan användas som underlag för att reglera hur den nyttillkommande bebyggelsen ska anpassas till befintlig kulturmiljö så att befintliga värdefulla karaktärsdrag kan plockas upp, tas tillvara och vidareutvecklas.

Samhällsbyggnadskontoret föreslår att tillåten byggnadshöjd på Agaten 1 sänks så att den möjliggör för bostäder i två plan samt att byggrätten på Topasen 1 ses över så att den stämmer överens med kulturmiljöutredningen.

Samhällsbyggnadskontoret föreslår att dagvattenutredningen och gestaltningen i sketchup inte ska ingå i konsultuppdraget. Det innebär att 93 timmar utgår från konsultens ändringsanmälan.

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

Forts. SHBU § 59

Dnr: SHBK-2017-480

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-04-28

Samrådshandling-plankarta

Samrådshandling-planbeskrivning

Samrådsyttrande Länsstyrelsen

Samrådsyttrande privatperson 1

Samrådsyttrande privatperson 2

Samrådsyttrande privatperson 3

Förslag ändringsanmälan WSP

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 60

Dnr: SHBK-2022-446

Nyanslutning för året-runt vatten Dalkarlså 15:3

Samhällsbyggnadsutskottet förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- Att godkänna ansökan om anslutning för året runt vatten.
- Att ge i uppdrag till GVA-chef att avtala om brukande, mätning, avgifter, kostnader och andra förhållanden.
- Att driftledare ges uppdrag att upprätta anslutningspunkt.

Ärendesammanfattning

Ansökan om att ansluta åretruntvatten. Fastigheten i ansökan nyttjar redan kommunalt dricksvatten för sommarvatten genom vattenförening och belastar således redan vattennätet under högsäsong. VA-huvudmannen bedömer att gå över från sommarvatten till året-runt vatten kan rymmas inom befintlig vattenbalans. Beslut om nyanslutningar är inte delegerat till tjänsteman varför ärendet ska beslutas av Kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Inskickat ärende 2021-06-14 Ansökan om anslutning till kommunalt vatten ärendenummer 3619

Tjänsteskrivelse nyanslutning för året-runt vatten Dalkarlså 15:3
2022-04-28

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 61

Dnr: SHBK-2021-447

Nyanslutning för året-runt vatten Lägde 2:8

Samhällsbyggnadsutskottet förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- Att godkänna ansökan om anslutning för året runt vatten.
- Att ge i uppdrag till GVA-chef att avtala om brukande, mätning, avgifter, kostnader och andra förhållanden.
- Att driftledare ges uppdrag att upprätta anslutningspunkt.

Ärendesammanfattning

Ansökan om att ansluta åretruntvatten. VA-huvudmannen bedömer att året-runt vatten ryms inom befintlig vattenbalans. Beslut om nyanslutningar är inte delegerat till tjänsteman varför ärendet ska beslutas av Kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Inskickat ärende 2022-04-19 Ansökan om anslutning till kommunalt vatten ärendenummer 4966

Tjänsteskrivelse nyanslutning för året-runt vatten Lägdeå 2:8 2022-04-28

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 62

Dnr: SHBK-2021-448

Nyanslutning för året-runt vatten Rickleå 3:17

Samhällsbyggnadsutskottet förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- Att godkänna ansökan om anslutning för året runt vatten.
- Att ge i uppdrag till GVA-chef att avtala om brukande, mätning, avgifter, kostnader och andra förhållanden.
- Att driftledare ges uppdrag att upprätta anslutningspunkt.

Ärendesammanfattning

Ansökan om att ansluta åretruntvatten. VA-huvudmannen bedömer att året-runt vatten ryms inom befintlig vattenbalans. Beslut om nyanslutningar är inte delegerat till tjänsteman varför ärendet ska beslutas av Kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Inskickat ärende 2022-04-25 Ansökan om anslutning till kommunalt vatten ärendenummer 5004

Tjänsteskrivelse nyanslutning för året-runt vatten Rickleå 3:17
2022-04-28

Justerare

Protokollsutdrag till
Sökande

Exp

SHBU § 63

Dnr: SHBK-2022-449

Nyanslutning för året-runt vatten Sörfors 1:10

Samhällsbyggnadsutskottet förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta

- Att godkänna ansökan om anslutning för året runt vatten.
- Att ge i uppdrag till GVA-chef att avtala om brukande, mätning, avgifter, kostnader och andra förhållanden.
- Att driftledare ges uppdrag att upprätta anslutningspunkt.

Ärendesammanfattning

Ansökan om att ansluta till åretruntvatten. VA-huvudmannen bedömer att året-runt vatten ryms inom befintlig vattenbalans. Beslut om nyanslutningar är inte delegerat till tjänsteman varför ärendet ska beslutas av Kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Inskickat ärende 2022-03-28 Ansökan om anslutning till kommunalt vatten ärendenummer 4823

Tjänsteskrivelse nyanslutning för året-runt vatten Sörfors 1:10
2022-04-28

Justerare

Protokollsutdrag till
Sökande

Exp

SHBU § 64

Dnr: SHBK-2022-377

Begäran om yttrande över ansökan om nätkoncession, Luftledning från Yttersjön till Robertsfors

Samhällsbyggnadsutskottet beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar enligt delegation från kommunstyrelsen punkt Ö 2.8 att meddela Energimarknadsinspektionen att Robertsfors kommun efter att ha tagit del av remissen inte har några synpunkter på föreslagna åtgärder samt att föreslagen ledning inte berör någon detaljplan eller områdesbestämmelse eller kommer att passera nära skolor, förskolor eller annan liknande verksamhet.

Ärendesammanfattning

Trafikverket har ansökt hos Energimarknadsinspektionen om tillstånd att bygga och använda en kraftledning. Ansökan avser luftledning från Yttersjön till Robertsfors i Robertsfors, Skellefteå, Umeå och Vindelns kommuner. Luftledningen ska drivas med 132 kV och konstrueras för 145 kV. Energimarknadsinspektionen avgör om ledningen ska få tillstånd.

Samhällsbyggnadskontoret saknar delegation för att yttra sig i ärendet. Utskottet har delegation att fatta beslut i ärenden om remisstiden ej medger att ärendet hinner behandlas i KS (Ö 2.8).

Beslutsunderlag

Begäran om yttrande över ansökan om nätkoncession 2022-04-12
Bilaga 4.4a Inventering Naturmiljö, hösten 2019
Bilaga 4.4b Inventering naturmiljö, augusti 2020
Bilaga 4.4 c Inventering fåglar 2020
Bilaga 4.4 d Inventering fåglar 2021
Bilaga 4.6a Inventering kulturmiljö Jamtli 2019
Bilaga 4.6b Inventering kulturmiljö Jamtli 2020
Tjänsteskrivelse dat. 2022-04-27

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 65

Dnr: SHBK-2022-430

Besluta om ett tillägg för delegationsordningen för samhällbyggnadskontoret

Samhällsbyggnadsutskottet förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

- Att justeringar av mindre betydelse såsom ändrade laghänvisningar och förtydligande av delegationsmeningar får utföras av tjänsteperson och sedan anmälas via delegation till kommunstyrelsen.

Ärendesammanfattning

Inom samhällsbyggnadskontoret arbetsområde sker ofta ändringar på laghänvisningar. Dessa innebär ingen ändring för delegationens omfattning eller ändring på beslutnivån utan kan ses som justeringar av mindre betydelse. För att minska det administrativa arbetet föreslås att ändringar av mindre betydelse får utföras av tjänstepersonen och sedan anmälas via delegation till kommunstyrelsen. Förslag på nya delegationspunkter eller större ändringar kommer att tas upp som separat ärende även fortsättningsvis.

Beslutsunderlag

Delegationsordning, Kommunstyrelsen, Robertsfors kommun, tillägg grön markerat på s. 12, daterat 2022-01-12
Tjänsteskrivelse dat. 2022-04-27

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 66

Dnr: SHBK-2022-439

Tillägg i delegationsordningen gällande elektroniska cigaretter samt revidering av inaktuella delegationspunkter

Samhällsbyggnadsutskottet beslut

Kommunstyrelsen beslutar

- att delegera till miljöinspektör att besluta i ärenden om elektroniska cigaretter

Ö 4.11 Besluta i anmälningssärenden gällande elektroniska cigaretter och påfyllnadsbehållare

5 kap 15 § LTLP Miljöinspektör

Ö 4.12 Besluta om föreläggande eller förbud gällande elektroniska cigaretter och påfyllnadsbehållare

7 kap 12 § LTLP Miljöinspektör

Ö 4.13 Besluta om förbud i högst sex månader eller meddela varning gällande elektroniska cigaretter och påfyllnadsbehållare

7 kap 13 § LTLP Miljöinspektör Utskottet

-
- att revidera inaktuella delegationspunkter (grön text ersätter röd text).

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

Forts. SHBU § 66

Dnr: SHBK-2022-439

Ärendesammanfattning

Försäljning av elektroniska cigaretter har blivit aktuellt i Robertsfors kommun och därför behövs revidering av delegationsordningen. Samhällsbyggnadskontoret/Miljö har tillsyn och delegation på övriga tobaksprodukter och därmed föreslås ett tillägg att miljöinspektör får besluta i ärenden om elektroniska cigaretter.

Delegationsordningen innehåller inaktuella delegationspunkter (rödmarkerade) för tobak, avfall och miljöfarlig verksamhet på grund av lagändringar och bör därmed ersättas med den grönmarkerade texten. Detta medför även ändringar i bilaga 1. Förkortningar.

Beslutsunderlag

Förslag till delegationsordning (KS-2022-01-10)

Tjänsteskrivelse dat. 2022-04-28

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 67

Information slambilen

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tackar för informationen.

Ärendesammanfattning

Fabian Erlandsson informerar om slambilen och dess funktioner.

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 68

Skrivelse Kustlandsvägen 12, Bygdeå

Samhällsbyggnadsutskottet beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tackar för informationen.

Ärendesammanfattning

Förste byggnadsinspektör Sara Forsberg redovisar bakgrunden till skrivelsen samt hur det ser ut med detaljplaner i Bygdeå tätort.

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 69

Dnr: SHBK-2022-242

Deponi Bygdeå – fortsatta undersökningar (Skinnarbyn 1:4)

Samhällsbyggnadsutskottet beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar nyttja befintlig budget för att genomföra deponigasutredning och kontrollprogram under 2022–2023 och därefter redovisa behov av ytterligare utredning.

Ärendesammanfattning

Under 2021 genomfördes en miljöteknisk markundersökning på deponin i Bygdeå, fastigheten Skinnarbyn 1:4, enligt föreläggande om att lämna förslag på provtagningsplan, dnr: SHBK-2018-710-2 daterat 2018-12-21. Undersökningen uppvisar spretiga föroreningar som förekommer över använda gränsvärden både i jord och vatten med varierande förorening på olika platser och djup. Provtagningen föranleder ytterligare undersökning för att bedöma eventuella risker för påverkan på människa och miljö som föreligger inom området och förslag på eventuella åtgärder för att säkerställa att risk för spridning eller upphov till påverkan på människa eller miljö är acceptabel.

Beslutsunderlag

Föreläggande att inkomma med provtagningsplan –
SKINNARBYN 1:4 (2018-12-21)

Miljöteknisk markundersökningsrapport (2021-09-21 rev. 2021-12-01)

Bilaga 10: Förslag fortsatta undersökningar (2021-11-19)

Tjänsteskrivelse

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 70

Köksutredningen

Samhällsbyggnadsutskottet beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tackar för informationen.

Ärendesammanfattning

Kostchef Ida Nilsson informerar hur det går med köksutredningen.

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 71

Dnr: SHBK-2022-

Korssjön 2:12 – Ansökan om återlämning av kommunal mark

Samhällsbyggnadsutskottet förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att utan kostnad överlåta fastigheten Robertsfors Korssjön 2:12 till Anette Mohlin och Ulf Mohlin.

Köparna står för alla kostnader som uppstår med anledning av köparnas förvärv.

Ärendesammanfattning

Fastighetsägarna till Korssjön 2:8 har framfört önskemål om att de 2 242 kvm mark som avstyckades från deras fastighet på 1940-talet för att kommunen skulle bygga en skola nu återlämnas. Det är inte aktuellt med en skola i Korssjön så kommunen har ingen nytta av marken. Taxeringsvärdet är 0 kr.

Samhällsbyggnadskontoret föreslår att fastigheten Korssjön 2:12 överlåts utan kostnad till fastighetsägarna till den angränsande fastigheten Korssjön 2:8 och att köparna står för alla kostnader som uppkommer med anledning av köparnas förvärv.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2022-05-04

Karta

Ortofoto

Brev från sökande

Fastighetsrapport

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 72

Dnr: SHBK-2022-

Tf samhällsbyggnadschef informerar

Samhällsbyggnadsutskottet beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tackar för informationen.

Ärendesammanfattning

Tf samhällsbyggnadschef Anders Persson informerar hur arbetet fortlöper på Samhällsbyggnadskontoret.

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 73

Dnr: SHBK-2022-

Delgivningar

Samhällsbyggnadsutskottet förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tackar för redovisningen av de delegationsbeslut som förtecknats i protokoll den 9 maj 2022 och godkänner redovisningen.

Ärendesammanfattning

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till presidiet, utskott, ordförande och tjänstepersoner i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning. Kommunstyrelsen har vidare beslutat att alla delegationsbeslut ska redovisas till styrelsen.

Beslutsunderlag

Delegation Byggnads

Delegation Miljö

Meddelande

Delegation Parkeringstillstånd och Färd- och riksfärdtjänst

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp