

Plats och tid	Kommunhuset 2023-05-22 08:00 – 13.00 Ajournering kl. 9.14-9.17, 12.23-12.26		
Beslutande	Ulf Mannberg (S), ordförande Erland Robertsson (C), v ordförande §§ 53–82 Laila Karlsson, (S) Carl-Johan Pettersson (S) Tage Andersson (M) jäv § 72 Camilla Wiklund, (C), § 83		
Övriga deltagare	Torsten Lindqvist, samhällsbyggnadschef Harrieth Lindberg, sekreterare Camilla Wiklund, (C), ersättare Sylvia Jonsson, förste miljöinspektör (§§ 60–63) Samuel Karlsson, miljöinspektör (§§ 60–64) Mia Kristiansson, miljöinspektör (§§ 65–67) Sara Forsberg, förste byggnadsinspektör (§§ 68–71) Therese Moström, bygginspektör (§ 72) Johan Hedlund, Teknisk chef (§§ 73-76) Emma Lundström, GVA-chef (§73-74)		
Utses att justera	Erland Robertsson		
Underskrifter	Sekreterare Harrieth Lindberg	Paragraf 53 – 83
	Ordförande Ulf Mannberg	
	Justerare Erland Robertsson	

Organ	ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag Samhällsbyggnadsutskottet		
Sammanträdesdatum	2023-05-22		
Datum för anslags uppsättande	2023-05-29	Datum för anslags nedtagande	2023-06-19
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkontoret Robertsfors		
Underskrift Harrieth Lindberg		

Föredragningslista

- § 53 Val av justerare
- § 54 God kännande av föredragningslista
- § 55 Ekonomirapport 1
- § 56 Kvartalsrapport Q1
- § 57 Arbetsmiljörapport
- § 58 Representant från SHBU till Folkhälsorådet
- § 59 Remiss Kålaboda nr. 1001
- § 60 Kommunuppföljning tillsyn enligt miljöbalken
- § 61 Riktlinjer för kommunjägare i Robertsfors kommun
- § 62 Förenklad delgivning
- § 63 Statusuppdatering ovårdade tomter, skrotbilar
- § 64 Remiss angående täktverksamhet på fastigheterna Gunsmark 2:17 och 2:21
- § 65 Ansökan om stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten - Tullgården
- § 66 Ansökan om tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten – Hamnfesten i Sikeå
- § 67 Ansökan om tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten – Grunkor och mojänger
- § 68 Information pågående åtgärdsvalsstudie Robertsfors/Bygdeå
- § 69 Detaljplan för del av Dalkarlså 3:10 för antagande
- § 70 Upphävande av detaljplan för del av Nybyn 18:1 och 3:9 m fl. för antagande
- § 71 Remiss nya trafikföreskrifter för väg E4
- § 72 Ratu 2:13 – Bygglov för tillbyggnad av garage
- § 73 Parkeringsplatser Nysätragården
- § 74 Förbränning av slam från reningsverk
- § 75 Kollektivtrafik 2023
- § 76 Information Teknisk chef
- § 77 Information Samhällbyggnadschef
- § 78 Delgivningar
- § 79 Gång och cykelväg Ånäset, Trottoarer Ånäset,
- § 80 Ringled Robertsfors tätort
- § 81 Kyrkstallarna och häktet i Ånäset
- § 82 Ramp in till Diamanten, Centrumhuset
- § 83 Övriga frågor

SHBU § 53

Dnr:

Val av justerare

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Erland Robertsson (C) utses till justerare av dagens protokoll.

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 54

Dnr:

Godkännande av föredragningslista

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet godkänner föredragningslistan.

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 55

Dnr: SHBK-2023-472

Ekonomirapport 1

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet godkänner ekonomirapport 1 2023 för samhällsbyggnadssektorn.

Ärendesammanfattning

Prognosen för helåret ser ut att bli ett underskott på 8 561 ttkr.

Stora delar av sektorns verksamhet ser fortsatt högt kostnadsläge. Byggmaterial, VVS-artiklar, transporter, anläggningsentreprenader och livsmedel redovisar kostnadsökningar i storleksordningen 20–30% under 2022 med fortsatt högt kostnadsläge under 2023.

Vattenskador och obudgeterade lokalbehov för anpassad grundskola har föranlett omprioriteringar av investeringsbudgeten för 2023 och fördröjt verkställande av investeringsåtgärder.

Införande av nytt affärssystem har fördröjt och försvårat ekonomisk uppföljning under den inledande kvartalet.

Beslutsunderlag

- Ekonomirapport 1

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 56

Dnr: SHBK-2023-457

Kvartalsrapport Q1 2023

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadskontoret tackar för informationen.

Ärendesammanfattning

Kvartalsrapport för Robertsfors kommun som koncern samt dess fyra sektorer.

Beslutsunderlag

- Kvartalsrapport

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 57

Dnr: SHBK-2023-455

Arbetsmiljörapport för sektor Samhällsbyggnad 2022

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet godkänner sektor Samhällsbyggnads arbetsmiljörapport för 2022.

Ärendesammanfattning

I det systematiska arbetsmiljöarbetet i Robertsfors kommun ingår att kartlägga, följa upp och åtgärda eventuella brister i arbetsmiljön. Det systematiska arbetsmiljöarbetet ska dokumenteras och sammanställas i en årlig arbetsmiljörapport. Arbetsmiljörapporten ska behandlas i skyddskommitté för att sedan tas upp i aktuellt utskott. (Rutin för årlig uppföljning och rapportering av Systematiskt arbetsmiljöarbetet, SAM, Robertsfors kommun)

Arbetsmiljörapporten för sektor Samhällsbyggnad behandlades i samverkan tillika skyddskommitté den 9 maj 2023. Efter att samhällsbyggnadsutskottet godkänt arbetsmiljörapporten sammanställs den med övriga delar av förvaltningens arbetsmiljörapporter till en gemensam rapport för hela Robertsfors kommun. Den kommunövergripande arbetsmiljörapporten för 2022 behandlas i personalutskott och kommunstyrelse.

Beslutsunderlag

- Arbetsmiljörapport sektor Samhällsbyggnads 2022
- Tjänsteskrivelse dat 2023-05-10

Justerare

Protokollsutdrag till

Kommunchef
Personalchef

Exp

SHBU § 58

Dnr: SHBK-2023-246

Representant från Samhällsbyggnadsutskottet till Folkhälsorådet

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottets beslutar att utse Carl-Johan Pettersson (S) som ordinarie ledamot samt Tage Andersson (M) som ersättare i Folkhälsorådet.

Ärendesammanfattning

I enlighet med § 6 Reglemente för Robertsfors folkhälsoråd ska varje utskott utse en politisk ledamot för att få representation och förankring från alla verksamhetsgrenar i kommunen. Ledamöter och ersättare utses för samma tid som kommunstyrelsen.

En tjänsteperson från varje verksamhetsområde ingår och dessa utses av respektive sektorchef.

Beslutsunderlag

- Reglemente för Robertsfors Folkhälsoråd

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 59

Dnr: SHBK-2023-456

Remiss: Ansökan om undersökningstillstånd enligt minerallagen (1991:45) för området Kålaboda nr 1001 i Robertsfors och Skellefteå kommuner i Västerbottens län

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår Kommunstyrelsen att Robertsfors kommun beslutar svara på Bergsstatens remissförfrågan enligt bifogat remissyttrande.

Ärendesammanfattning

Boliden Mineral AB har den 10 mars ansökt om undersökningstillstånd för området Kålaboda nr 1001 i Robertsfors och Skellefteå kommuner. Området som berörs omfattar 17 415 hektar, varav ca en tredjedel ligger Robertsfors kommuns nordvästra hörn.

Om ett undersökningstillstånd beviljas innebär det en ensamrätt för tillståndshavaren att kartlägga berggrundens egenskaper i syfte att ta reda på om det finns en fyndighet av koncessionsmineral inom det aktuella området. Boliden Mineral AB ansökan avser koncessionsmineralerna nickel, koppar, kobolt, platina, palladium guld och silver.

Länsstyrelsen Västerbotten samt kommunen har getts tillfälle att senast 26 maj yttra sig över ansökan som avser undersökningstillstånd.

Robertsfors miljö- och byggkontor har varit delaktiga i framtagandet av remissyttrandet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2023-05-12

Remissyttrande – Angående ansökan om undersökningstillstånd enligt minerallagen (1991:45) för området Kålaboda nr 1001 i Robertsfors och Skellefteå kommuner i Västerbottens län
Remiss - Angående ansökan om undersökningstillstånd enligt minerallagen (1991:45) för området Kålaboda nr 1001 i Robertsfors och Skellefteå kommuner i Västerbottens län

Justerare

Protokollsutdrag till

Bergsstaten
Kommunchef
Samhällsbyggnadschef

Exp

SHBU § 60

Dnr: SHBK-2023-242

Kommunuppföljning tillsyn enligt miljöbalken

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tackar för informationen.

Ärendesammanfattning

Länsstyrelsen Västerbotten genomförde den 12 december 2022 ett kommunbesök med syfte att följa upp och utvärdera miljöbalkstillsynen i Robertsfors kommun.

Beslutsunderlag

- Rapport från kommunuppföljning Robertsfors 2022-02-17

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 61

Dnr: SHBK-2023-261

Riktlinjer för kommunjägare i Robertsfors kommun

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att anta nya riktlinjer för kommunjägare i Robertsfors kommun.

Ärendesammanfattning

I Robertsfors kommun finns ett behov av kommunjägare som kan utföra skyddsjakt åt både kommunen och åt privata fastighetsägare. I nuläget är det ottydligt vilka uppdrag kommunjägaren ska kallas ut på. Därför behövs det uppdaterade riktlinjer för vilka uppgifter som ingår i kommunjägarens uppdrag, vilka typer av uppdrag som kommunjägarna kan utföra åt privata fastighetsägare mot avgift och vilka uppdrag som kommunjägaren inte ska utföra. I förslaget till nya riktlinjer för kommunjägare i Robertsfors kommun framgår det tydligare vad som ingår i rollen som kommunjägare samt vilka uppdrag kommunjägaren ska kallas ut på, både för kommunen och för privata fastighetsägare.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse dat. 2023-03-16
- Förslag till riktlinjer för kommunjägare i Robertsfors kommun (2023-03-16)

Justerare

Protokollsutdrag till
Miljökontoret
Samhällsbyggnadschef

Exp

SHBU § 62

Dnr:

Förenklad delgivning

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tackar för informationen.

Ärendesammanfattning

Miljökontoret redovisade hur ett förenklat delgivande går till och hur miljökontoret kan använda det i sitt arbete.

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 63

Dnr:

Statusuppdatering ovårdade tomter, skrotbilar

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tackar för informationen.

Ärendesammanfattning

Miljökontoret redovisade hur det ligger med skrotbilsärenden som inkommit till kommunen.

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 64

Dnr: SHBK-2023-330

Remiss angående täktverksamhet på fastigheterna Gunsmark 2:17 och 2:21

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet avger följande yttrande till länsstyrelsen enligt delegationspunkt M 5.1.

- Samhällsbyggnadsutskottet tillstyrker att tillstånd lämnas för ansökan om tillstånd till täktverksamhet på fastigheten Gunsmark 2:17 och 2:21 i Robertsfors kommun.

Ärendesammanfattning

Länsstyrelsen Västerbotten har skickat slutremiss av ansökan om miljöfarlig verksamhet (564–2023) till Samhällsbyggnadskontoret/Miljö. Ansökan gäller att bedriva fortsatt och utökad täkt av berg med följdverksamheter och att lagra och återvinna icke-farligt avfall inom fastigheterna Gunsmark 2:17 och 2:21 i Robertsfors kommun. Att avge yttrande vid prövning av ansökan om miljöfarlig verksamhet är inte delegerat till tjänsteman varför ärendet ska behandlas i samhällsbyggnadsutskottet.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse dat. 2023-05-08
- Remiss av ansökan om miljöfarlig verksamhet (2023-04-26)
- Ansökningshandlingar (2023-04-27)
- Exploateringsplan (2020-12-09)
- Komplettering på ansökan (2021-07-15)
- Komplettering på ansökan om tillstånd till fortsatt och utökad täkt (2021-12-03)
- Föreläggande från Mark- och miljödomstolen (2022-11-08)

Justerare

Protokollsutdrag till

Länsstyrelsen Västerbotten
Samhällsbyggnadskontoret/Miljö

Exp

SHBU § 65

Dnr: SHBK-2023-307

Ansökan om serveringstillstånd – Stadigvarande till allmänheten

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att bevilja Nordgrens Kök & Café, organisationsnummer [REDACTED], stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten för servering av starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker på Tullgården, Ratan 33, 915 97 Bygdeå.

Serveringstillståndet gäller årligen under tidsperioden 1 juni- 31 december med serveringstid 11.00-23.00 i det utrymme som har markerats som serveringslokal (ritning, SHBK 2023-307-8).

Beslutet meddelas med stöd av 8 kap 2 § Alkohollagen (2010:1622)

Motivering till beslut

Enligt 8 kap 12 § alkohollagen får serveringstillstånd endast meddelas den som visar att han eller hon med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden samt omständigheter i övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att bedrivas i enlighet med de krav som ställs i denna lag. Personer med betydande inflytande har prövats och bedöms vara personligt och ekonomiskt lämpliga enligt 8 kap 12 § i alkohollagen.

Sökande har visat på att hon har tillräckliga kunskaper enligt 8 kap. 12 § i alkohollagen genom att avlagt ett godkänt kunskapsprov i alkohollagstiftningen.

Sökande har visat att verksamheten finansierats på ett godtagbart sätt enligt 8 kap, 12 alkohollagen.

Lokalen och matutbudet anses, efter uppvisande av hyresavtal, ritning, meny, yttrande från brand samt platsbesök, uppfylla kraven enligt 8 kap. 14-16 §§ alkohollagen.

Samhällsbyggnadsutskottet bedömer mot bakgrund av ansökan, inkomna uppgifter, platsbesök och yttrande att sökande uppfyller alkohollagens krav och att serveringstillstånd kan meddelas.

Justerare

Protokollsutdrag till

Nordgrens kök & Café

Samhällsbyggnadskontoret/Miljö

Polisen

Folkhälsomyndigheten, Länsstvrelsen Västerbotten

Exp

Forts. SHBU § 65

Dnr: SHBK-2023-307

Ärendesammanfattning

Nordgrens Kök & Café (██████████) har den 26 mars 2023 ansökt om tillstånd enligt 8 kap 2 § Alkohollagen (2010:1622) att servera starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten, kl 11.00-23.00 under tidsperioden 1 juni- 31 december på restaurang Tullgården, Ratan 33, 915 97 Bygdeå.

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar i ärendet enligt delegationspunkt O.5.1

Beslutsunderlag

- Utredning, 2023-05-11
- Tjänsteskrivelse, 2023-05-11

Justerare

Protokollsutdrag till

Nordgrens kök & Café
Samhällsbyggnadskontoret/Miljö
Polisen
Folkhälsomyndigheten, Länsstvrelsen Västerbotten

Exp

SHBU § 66

Dnr: SHBK-2023-403

Ansökan om tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten -

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beviljar Legdeå Sikeå Intresseförening, organisationsnummer 8940035671, tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten för servering av starköl, vin och andra jästa alkoholdrycker på Stora Magasinet, fastigheten SIKEÅ HAMN 1:45

- Tillståndet gäller 2023-06-17 med serveringstid 16:00–01.00
- Tillståndet gäller för max 400 personer.
- Servering får ske i utrymme enligt planritning (handling Dnr SHBK-2023-403-7).

Beslutet meddelas med stöd av 8 kap 2 § Alkohollagen (2010:1622)

Bilaga: Hur man överklagar till Förvaltningsrätten

Motivering till beslut

Enligt 8 kap 12 § alkohollagen får serveringstillstånd endast meddelas den som visar att han eller hon med hänsyn till sina personliga och ekonomiska förhållanden samt omständigheterna i övrigt är lämplig att utöva verksamheten samt att verksamheten kommer att drivas i enlighet med kraven i alkohollagen. Vidare anges att sökanden ska avlägga prov för att visa att han eller hon har tillräckliga kunskaper om alkohollagstiftningen.

Lokalen och verksamheten uppfyller alkohollagstiftningens krav.

Kunskap i Alkohollagen finns i föreningen.

Ur omgivnings/störningssynpunkt bedöms risken för bullerstörningar från tillställningen vara liten då tillställningen pågår en dag.

Samhällsbyggnadsutskottet bedömer mot bakgrund av ansökan, inkomna yttranden och tidigare prövning att Legdeå Sikeå Intresseförening uppfyller alkohollagens krav och att ett tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten kan meddelas.

Justerare

Protokollsutdrag till

Legdeå Sikeå intresseförening
Samhällsbyggnadskontoret/Miljö
Polisen

Folkhälsomyndigheten, Länsstyrelsen Västerbotten

Exp

Forts. SHBU § 66

Dnr: SHBK-2023-403

Aktuella regler

8 kap 2 § Alkohollagen (2010:1622)

8 kap 12 § Alkohollagen (2010:1622)

8 kap 15§ Alkohollagen (2010:1622)

8 kap 22 § Alkohollagen (2010:1622)

Ärendesammanfattning

Legdeå Sikeå Intresseförening organisationsnummer 8940035671 har ansökt om tillstånd enligt 8 kap 2 § Alkohollagen (2010:1622) om att servera starköl, vin och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten på Stora magasinet i Sikeå. Ansökan inkom till Samhällsbyggnadskontoret/Miljö 2023-04-27. Tillståndet är avsett att gälla 2023-06-17 klockan 16:00-01:00.

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar i ärendet enligt delegationspunkt O.5.2

Beslutsunderlag

- Utredning, 2023-05-19
- Tjänsteskrivelse, 2023-05-19

Justerare

Protokollsutdrag till

Legdeå Sikeå intresseförening
Samhällsbyggnadskontoret/Miljö
Polisen

Folkhälsomyndigheten, Länsstvrelsen Västerbotten

Exp

SHBU § 67

Dnr: SHBK-2023-422

Ansökan om tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att Palma Robertsfors AB ska lämna in bokslut för 2022 och att ge SHB presidiet delegation att besluta i ärendet.

Ärendesammanfattning

Palma Robertsfors AB (559296–2335) har ansökt om tillstånd enligt 8 kap 2 § Alkohollagen (2010:1622) om att servera starköl, vin och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten på Överklintens Folkets hus. Ansökan inkom till Samhällsbyggnadskontoret/Miljö 2023-05-05. Tillståndet är avsett att gälla 2023-06-03 klockan 15:00-01:00.

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar i ärendet enligt delegationspunkt O.5.2

Yrkande

Tage Andersson (M), yrkar att Palma Robertsfors AB ska lämna in bokslut för 2022 och att ge SHB presidiet delegation att besluta i ärendet.

Beslutsordning

Ordförande ställer Tage Andersson (M) yrkande mot Samhällsbyggnadsutskottets/Miljö's förslag till beslut och finner att Tage Andersson (M) yrkande vinner bifall.

Beslutsunderlag

- Utredning, 2023-05-17
- Tjänsteskrivelse, 2023-05-17

Justerare

Protokollsutdrag till

Palma Robertsfors AB
Samhällsbyggnadskontoret/Miljö
Polisen
Folkhälsomyndigheten, Länsstvrelsen Västerbotten

Exp

SHBU § 68

Dnr: SHBK-2023-116

Information pågående åtgärdsvalsstudie Robertsfors/Bygdeå

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällbyggnadsutskottet tackar för informationen.

Ärendesammanfattning

Information om två pågående åtgärdsvalsstudier angående brister på statliga vägar. En i Bygdeå vid skolan och en i Robertsfors centrum.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 2023-03-20
- Material från Trafikverket daterat 2023-02-16:
 - Bygdeå – problembild och mål
 - Bygdeå - Åtgärdsförslag
 - Karta Bygdeå
 - Skiss utformning Bygdeå
 - Robertsfors – problembild och mål
 - Robertsfors – Åtgärdsförslag
 - Karta Robertsfors
 - Skiss utformning Robertsfors
 - Trafikverkets info om ÅVS
- Kommunens synpunkter daterade 2023-02-23:
 - Synpunkter Bygdeå
 - Synpunkter Robertsfors

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 69

Dnr: SHBK-2021-1476

Dalkarlså 3:10 – Antagande av detaljplan för bostäder

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar med stöd av plan- och bygglagen 5 kap 27 § att anta en ny detaljplan för del av fastigheten Dalkarlså 3:10 enligt framtagna antagandehandlingar.

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna upprättat exploateringsavtal.

Detta beslut kan överklagas genom besvär.

Ärendesammanfattning

Ärendet avser antagande av en detaljplan för bostadsändamål. Samhällsbyggnadsutskottet har 2022-01-31 beviljat ett positivt planbesked för att upprätta en ny detaljplan för del av fastigheten Dalkarlså 3:10. Ett förslag till ny detaljplan har tagits fram. Detaljplanen möjliggör för ca sju bostadsfastigheter varav en med möjlighet till djurhållning, odling och verksamhet. Detaljplanen har varit ute på samråd mellan 30 november och 20 december 2022 och varit föremål för granskning mellan 2 maj och 16 maj 2023.

Ett exploateringsavtal kommer att vara tecknat innan kommunstyrelsen beslutar om antagande av detaljplanen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 2023-05-10
- Antagandehandlingar bifogas när de finns framtagna
- Exploateringsavtal bifogas när det är tecknat

Granskningshandlingar

- Plankarta daterad 2023-04-21
- Planbeskrivning daterad april 2023
- Samrådsredogörelse daterad 2023-04-21
- Undersökning om behov av strategisk miljöbedömning daterad 2022-11-14

Justerare

Protokollsutdrag till

Samhällsbyggnadskontoret

Exploatören

Länsstyrelsen Västerbotten

Lantmäteriet, Region Västerbotten

Exp

SHBU § 70

Dnr: SHBK-2022-1013

Nybyn 4:24 – Upphävande av detaljplan

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar med stöd av plan- och bygglagen 5 kap 27 § att anta en detaljplan för upphävande av detaljplan för del av Nybyn 18:1 och 3:9 m fl enligt framtagna antagandehandlingar.

Detta beslut kan överklagas genom besvär.

Ärendesammanfattning

Samhällsbyggnadsutskottet har 2022-10-19 beslutat att en detaljplaneändring ska ske inför försäljning av förskolan Åkerbäret i Ånäset. 2023-01-16 beslutades att planen i stället ska upphävas. Upphävandeplanen har handlagts med begränsat planförfarande och har varit föremål för samråd mellan 2023-03-30 och 2023-04-22.

Antagandehandlingar har nu tagits fram.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse daterad 2023-05-09
- Antagandehandlingar:
 - Plankarta daterad 2023-05-08
 - Planbeskrivning daterad 2023-05-08
 - Samrådsredogörelse daterad 2023-05-08
 - Undersökning om betydande miljöpåverkan daterad 2023-01-09

Justerare

Protokollsutdrag till

Samhällsbyggnadskontoret
Länsstyrelsen Västerbotten
Lantmäteriet
Region Västerbotten

Exp

SHBU § 71

Dnr: SHBK-2023-385

Yttrande över förslag till hastighetsbegränsning på väg E4

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar enligt delegation från kommunstyrelsen punkt Ö 2.8 att meddela Trafikverket att Robertsfors kommun lämnar följande yttrande över förslaget till hastighetsbegränsning på väg E4, ärende TRV 2023/14780: Att vägsträckan mellan ”350 meter norr om väg 645 Anumark och 250 meter söder om väg 670 Gumboda” ändras till vägsträckan mellan ”350 meter norr om väg 645 Anumark och 430 meter söder om väg 670 Gumboda” för hastighetsbegränsningen 110 km/h. Att vägsträckan ”250 meter söder om väg 670 Gumboda till 200 meter norr om Norra Kustvägen Bureå” ändras till vägsträckan ”430 meter söder om väg 670 Gumboda till 200 meter norr om Norra Kustvägen Bureå” för hastighetsbegränsningen 80 km/h. Detta på grund av att båda busshållplatserna på E4 i anlutning till väg 670 bör omfattas av hastighetsbegränsningen 80 km/h då det är en större korsning mitt i en by och på busshållplatserna kommer barn och ungdomar att uppehålla sig i väntan på bussen.

Ärendesammanfattning

Trafikverket har begärt kommunens yttrande om nya föreskrifter om hastighetsbegränsning på väg E4 i Västerbottens län. Remissen från Trafikverket omfattar konsekvensutredning samt förslag till föreskrifter. Föreskrifterna föreslås träda i kraft den 1 november 2023.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse dat. 2023-05-11
- Kartskiss
- Remiss från Trafikverket:
- Trafikföreskrift förslag
- Konsekvensutredning

Justerare

Protokollsutdrag till
Trafikverket

Exp

SHBU § 72

Dnr: SHBK-2023-413

Bygglov för nybyggnad av garage på Ratu 2:13

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet beslutar enligt delegation från kommunstyrelsen punkt B 1.1 och med stöd av plan- och bygglagen (2010:900) 9 kap 30 § att avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av garage, med motiveringen att föreslagen byggnation strider mot detaljplan och avvikelserna inte bedöms vara liten.

Detta beslut kan överklagas genom besvär.

Ärendesammanfattning

Ärendet avser bygglov för garage på fastighet Ratu 2:13.

Detaljplanen medger uppförande av komplementbyggnader med en total yta på 40 kvm. På fastigheten finns idag båthus, ekonomibygnad, bastu och förråd på sammanlagt 118,9 kvm. Ansökan inklusive tidigare beviljade lov uppgår till 158,9 kvm komplementbyggnad.

Byggnadsinspektören informerade sökande om att bygglovet kommer avslås för överskriden byggrätt.

Sökande önskar då pröva ärendet i nämnden.

Jäv

På grund av jäv deltar inte Tage Andersson, (M) i handläggningen i detta ärende.

Beslutsunderlag

- Originalansökan på ombyggnad av uterum samt tillbyggnad av garage daterat 2023-02-27
- Tillskapande av nytt ärende 2023-03-31
- Situationsplan
- Plan-, sektion- och fasadritning

Justerare

Protokollsutdrag till

Samhällsbyggnadskontoret
Sökande

Exp

SHBU § 73

Dnr:

Parkeringsplatser Nysätragården

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tackar för informationen.

Ärendesammanfattning

Teknisk chef informera hur det går i ärendet gällande parkeringsplatser vid Nyästragården i Ånäset.

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 74

Dnr:

Förbränning av slam från reningsverk

Samhällsbyggnadschefs beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tackar för informationen.

Ärendesammanfattning

2021 påbörjade Umeå Energi och Vakin ett projekt tillsammans för att utreda möjligheterna för framtida hantering av avloppsslam. Slutsatsen för projektet landade i ett förslag om monoförbränning på Dåvaområdet med mål att erbjuda en hållbar och långsiktig lösning för hantering av avloppsslam i norra Sverige.

Monoförbränning innebär förbränning vid hög temperatur som leder till destruktion av skadliga ämnen så som mikroplaster, läkemedelsrester, PFAS mm, medan fosfor kan utvinnas ur askan för att användas som gödning. Förbränningsprocessen möjliggör även för filtrering av tungmetaller ur askan.

Tanken är att Norrslam tar ett helhetsansvar för hela kedjan för kundernas slam från reningsverk, via transport, förbränning och hantering av restprodukter.

Verksamheten läggs i ett gemensamt aktieföretag, där kommunerna kan erbjudas att vara parter som ägare eller medlemmar. För de mindre aktörerna (< 2000 ton/år) som inte kan, eller vill bli delägare, erbjuds som alternativ ett medlemskap. Medlemskapet innebär att man garanteras samma villkor som ägarna för Norrslams tjänster till självkostnadspris.

Slamförbränningsanläggningen planeras att tas i drift i början av 2026.

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 75

Dnr: SHBK-2023-395

Kollektivtrafik 2023

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällbyggnadsutskottet tackar för informationen.

Ärendesammanfattning

Ökade kostnader i kombination med minskat reseunderlag har framkallat ett underskott i Länstrafikens finansiering av kollektivtrafiken. Arbete pågår på regional nivå att hantera underkostnader med analys och åtgärder i form av ökade biljettintäkter. Underlag från Länstrafikens kommundialog bifogas.

Underskottet på regional nivå tillsammans med de kostnader som Robertsfors kommun har för egenupphandlade busslinjer innebär att kollektivtrafiken 2023 kommer att redovisa betydande underskott. En sammanfattning av kommundialogen samt tillkommande kostnadseffekter för kommunens egen trafik bifogas.

Beslutsunderlag

- PM
- SHBU 230522 information kollektivtrafiken
- Resande och trafik
- Ekonomi

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp

SHBU § 76

Dnr:

Information Teknisk chef

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tackar för informationen.

Ärendesammanfattning

Teknisk chef informerar om:

- Røjning/gallring Lillberget och Flottarstigen
- Uppföljning investeringar inkl. reningsverk och tryckstegring
- Personalsituation
- Fastigheter

Justerare

Protokollsutdrag till
Teknisk chef

Exp

SHBU § 77

Dnr:

Samhällsbyggnadschef informerar

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tackar för informationen.

Ärendesammanfattning

Samhällsbyggnadschef informerar om

- Längre lastbilar
- Status fastighetsnära insatser
- Träbiten Bygdeå
- Personalsituation

Justerare

Protokollsutdrag till
Teknisk chef

Exp

SHBU § 78

Dnr:

Delgivningar

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottet tackar för redovisningen av de delegationsbeslut som förtecknats i protokoll den 22 maj 2023 och godkänner redovisningen.

Ärendesammanfattning

Kommunstyrelsen har överlåtit sin beslutanderätt till presidiet, utskott, ordförande och tjänstepersoner i enlighet med kommunstyrelsens delegationsordning. Kommunstyrelsen har vidare beslutat att alla delegationsbeslut ska redovisas till styrelsen.

Beslutsunderlag

- Delegation Byggnadsinspektör
- Delegation Miljöinspektör
- Delegation Färdtjänst/Parkeringstillstånd
- Meddelande SHB

Justerare

Protokollsutdrag till
Samhällsbyggandschef

Exp

SHBU § 79

Dnr: SHBK-2023-556

Gång- och cykelväg busshållplats E4 och trottoarer i Ånäset

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsutskottets återremitterar ärendet till samhällsbyggnadschef som får sammanställa en total bristlista som lämnas över till Trafikverket.

Erland Robertsfors (C) förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att översända Samhällsbyggnadsutskottets synpunkter till Trafikverket för att uppmärksamma dem på att det finns brister i trafikmiljön och att åtgärder måste vidtas.

Ärendesammanfattning

”0-Visionen. På sikt ska ingen behöva dödas eller allvarligt skadas inom vägtransportsystemet. För att nollvisionen skall kunna uppnås krävs ett delat ansvar för trafiksäkerheten enligt följande princip: 1. Systemutformarna har alltid det yttersta ansvaret för vägtransportsystemets utformning, skötsel och användning och har därmed tillsammans ett ansvar för hela systemets säkerhetsnivå”.

Genom Ånäsets samhälle löper flera av Trafikverkets vägar, Skolgatan och Brogatan (väg 739 och 742) och Kyrkogatan (väg 740 och 741), ansvaret för dessa vägar är till fullo Trafikverkets. Sedan flera år har inget underhåll utförts på Trafikverkets trottoarer i Ånäset, trots påpekande. Inte så konstigt att fotgängare, personer med barnvagn, rollator och rullstol väljer att ta sig fram på vägbanan i stället för trottoaren. Trottoarerna är i uselt skick, håliga och flera lutar ut mot vägbanan.

Trots flera påpekanden anser Trafikverket att oskyddade fotgängare, personer med barnvagn, rullstol, rollator och cyklister ska gå eller cykla på vägbanan för att ta sig till och från busshållplatsen vid E4. Olyckor och incidenter har inträffat längs sträckan, trots det saknas både reaktion och åtgärd från Trafikverket. Utrymme för att ordna med gång och cykelväg längs denna 500-meter långa sträcka finns.

Justerare

Protokollsutdrag till
Samhällsbyggandschef

Exp

Forts. SHBU § 79

Dnr: SHBK-2023-556

Yrkande

Laila Karlsson (S), yrkar att ärendet återremitteras till Samhällsbyggnadschef som får sammanställa en total bristlista som lämnas över till Trafikverket.

Beslutsordning

Ordförande ställer Laila Karlsson (S) återremissyrkande mot Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut och finner bifall till Laila Karlssons (S) återremissyrkande.

Reseveration

Erland Robertsson (C) reserverar sig till förmån för liggande förslag.

Tage Andersson (M) reserverar sig till förmån för liggande förslag.

Justerare

Protokollsutdrag till
Samhällsbyggandschef

Exp

SHBU § 80

Dnr: SHBK-2023-557

Ringleden i Robertsfors

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

Samhällbyggnadsutskottets återremitterar ärendet till samhällsbyggnadschef som får sammanställa en total bristlista som lämnas över till Trafikverket.

Erland Robertsfors (C) förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att översända Samhällbyggnadsutskottets synpunkter till Trafikverket för att uppmärksamma dem på att det finns brister i trafikmiljön och att åtgärder måste vidtas.

Ärendesammanfattning

"0-Visionen. På sikt ska ingen behöva dödas eller allvarligt skadas inom vägtransportsystemet. För att nollvisionen skall kunna uppnås krävs ett delat ansvar för trafiksäkerheten enligt följande princip: 1. Systemutformarna har alltid det yttersta ansvaret för vägtransportsystemets utformning, skötsel och användning och har därmed tillsammans ett ansvar för hela systemets säkerhetsnivå".

Trafiksituationen längs Storgatan eller väg 651 genom Robertsfors tätort är inte tillfredsställande. En ringled som går utanför tätorten har diskuterats med Trafikverket, men de är tyvärr avvisande. Robertsfors kommun har inte rådighet över ärendet eftersom det är Trafikverket som äger ansvaret för väg 651 eller Storgatan genom tätorten. Många skäl kan anges och som Trafikverket måste lösa eftersom ansvaret är deras.

Längs Storgatan (väg 651) föreligger betydande risker för oskyddade trafikanter, fotgängare, cyklister, mopedister och motorcyklister. Betydande risker finns även vid Lillskogens förskola.

Vid olyckor eller vägarbeten som inträffar på något vägavsnitt mellan Sävar och Gumboda, sker omledning av E4-trafiken via Trafikverkets vägar 649, 664, 647, 651, och 670. Storgatan (väg 651) och väg mot Gumboda (väg 670) används som omledningsvägar i tätorten. Längs Gumbodavägen (väg 670) finns flera utfarter från både fastigheter och gator och därmed hög risk för oskyddade trafikanter. Omledning av E4-trafik medför hög trafikintensitet, något som invånare i tätorten flera gånger fått erfara.

Justerare

Protokollsutdrag till
Samhällsbyggnadschef

Exp

Forts. SHBU § 80

Dnr: SHBK-2023-557

Dagligen sker tunga transporter med ballast, timmer och farligt gods genom tätorten, med buller och avgaser som följd, trots riskerna är detta något som medborgarna ska acceptera, enligt Trafikverket.

Kommunstyrelsen måste ta ansvar för kommunens invånare och framföra Trafikverkets allvarliga brister i tätorten. Ansvaret är Trafikverkets och måste skyndsamt åtgärdas. En ringled kring Robertsfors tätort är en bra lösning.

Yrkande

Laila Karlsson (S), yrkar att ärendet återremitteras till Samhällsbyggnadschef som får sammanställa en total bristlista som lämnas över till Trafikverket.

Beslutsordning

Ordförande ställer Laila Karlsson (S) återremissyrkande mot Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut och finner bifall till Laila Karlssons (S) återremissyrkande

Reseveration

Erland Robertsson (C) reserverar sig till förmån för liggande beslut.

Tage Andersson (M) reserverar sig till förmån för liggande beslut.

Justerare

Protokollsutdrag till
Samhällsbyggnadschef

Exp

SHBU § 81

Dnr: SHBK-2023-555

Kyrkstallarna och häktet i Ånäset

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar översända Samhällsbyggnadsutskottets synpunkter till Länsstyrelsen för att uppmärksamma dem på att ärende: Kyrkstallar och häktet i Ånäset måste prioriteras så att åtgärder kan vidtas.

Ärendesammanfattning

För något år sedan uppmärksammades Robertsfors kommun på att kyrkstallarna och gamla häktet i Ånäset håller på att förfalla, tak läcker och något håller på att hända med väggarna. Byggnaderna förfaller om inget görs. Vem som äger fastigheten och byggnaderna har utretts, ägare är Robertsfors kommun. På fastigheter finns två gamla kyrkstallar, i spiltorna finns det fortfarande spår från den tid då stallen nyttjades. På fastigheten finns även ett gammalt häkte från 1700-talet. Eftersom byggnaderna har ett historiskt värde är Länsstyrelsen inkopplad på ärendet, kyrkstallarna i Ånäset måste därför upp på bordet så åtgärder vidtas.

Justerare

Protokollsutdrag till
Kommunstyrelsen

Exp

SHBU § 82

Dnr: SHBK-2023-558

Ramp in till Diamanten, Centrumhuset

Samhällsbyggnadsutskottets förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottet ger Samhällsbyggnadschef i uppdrag att ge ett kostnadsförslag för reparation av befintlig ramp vid Diamanten, Centrumhuset.

Ärendesammanfattning

Ett förslag på att en ramp ska sättas upp vid ingången till Diamanten, Centrumhuset har inkommit till Ulf Mannberg (S).

Justerare

Protokollsutdrag till
Samhällsbyggnadschef

Exp

SHBU § 83

Dnr:

Övriga frågor

Inga övriga frågor

Justerare

Protokollsutdrag till

Exp